



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD LABIN  
Upravni odjel za poslove Gradonačelnika,  
Gradskog vijeća i opće poslove**

Klasa: 021-05/22-02/8  
Urbroj: 2163-4-01-22-1  
Labina, 6. travanj 2022.

**PREDMET: Vijećničko pitanje – odgovor, daje se**

Vijećnik Gradskog vijeća Grada Labina Mladen Bastijanić (Demokrati) je na 9. redovnoj sjednici Gradskog vijeća Grada Labina održanoj 29. ožujka 2022. godine postavio vijećničko pitanje:

„Pitanje Gradonačelniku Labina

Molim Gradonačelnika da mi odgovori na pitanje: Zašto Vijeće za davanje koncesijskih odobrenja krši Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Labina koji ste Vi donijeli dana 30. studenog 2021. godine.

Obrazloženje: Korisnici koji su redovnim putem dobili koncesijska odobrenja, konkretno na plaži Maslinica-Rabac, nezadovoljni su jer su dobili koncesijska odobrenja za samo ovu godinu, (2022.g.), iako je Planom predviđen rok od 5 (pet) godina. Do sada, do ove godine, redovito su korisnici koncesijskih odobrenja dobivali rok od 5 (pet) godina. Naravno da je koncesija na pet godina razuman rok u kojem „koncesionar“ može planirati svoju djelatnost i ulaganja. Pitam se tko će uložiti svoj novac u djelatnost na rok od jedne sezone koja je ove godine ionako upitna? Rok se mora vratiti na 5 godina kako je predviđeno Vašim Planom...“

**Odgovor** je na sjednici Vijeća dao Danijel Žužić, pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i upravljanje imovinom Grada Labina:

„Što se tiče same plaže Maslinica i donošenja koncesijskih odobrenja, a ne koncesija, postupak je tekao na način da je Grad 29. listopada 2021. do 28. studenog 2021. godine objavio na službenim stranicama savjetovanje s javnošću prijedlog Plana upravljanja za 2022. godinu. U tom postupku savjetovanja su zaprimljene primjedbe TD Maslinica d.o.o. koji su uputili Istarskoj županiji iskaz interesa za koncesiju na toj plaži. Taj iskaz je poslan Istarskoj županiji koja je 24. studenog uputila podnesak prema Gradu kojim su tražili očitovanje Grada po pitanju davanja plaže u koncesiju a ne koncesijsko odobrenje. Grad je 26. studenog poslao svoje očitovanje da se i dalje drži Plana upravljanja pomorskim dobrom kojim se izdaju koncesijska odobrenja na pet godina. Nakon što je provedeno savjetovanje s javnošću, 30. studenog je donesen Plan upravljanja pomorskim dobrom i on je prosljeđen dalje Istarskoj županiji na izdavanje odobrenja. Dana 6. prosinca na Plan davanja koncesije na pomorskom dobru, dobili smo potvrdu od strane Istarske županije da je u skladu sa županijskim Planom te je tako naš Plan upravljanja pomorskim dobrom objavljen u Službenim novinama Grada Labina koje su objavljene 16. prosinca te su stupile na snagu 24. prosinca i od tada, od 24. prosinca u pola noći su mogli pristizati zahtjevi. U međuvremenu, do 24. siječnja je stiglo devet podnesenih potpunih zahtjeva za tu mikro lokaciju te su obrađeni od strane Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja. Nakon što je održana ta sjednica, svi ti zahtjevi koji se odnose na višegodišnji period se moraju slati županiji na potvrdu da županija potvrdi da li ta koncesijska

odobrenja mogu ići na period od pet godina obzirom da, recimo županija ne planira koncesioniranje na toj plaži na pet godina. Mi smo nakon upućenog tog zahtjeva dobili odgovor županije da Istarska županija kao davatelj koncesije, da je zaprimila inicijativu od strane TD Maslinica d.o.o. i da u 2022. ne planira, a da u 2023. pa nadalje, planira koncesioniranje na toj plaži te da na koncesijska odobrenja koja je dostavio Grad radi izdavanja potvrde na višegodišnji period od pet godina nije izdano odobrenje. S obzirom na tu situaciju, vidljivo je da smo najprije dobili potvrdu na Plan upravljanja pomorskim dobrom i da je Županija na tu potvrdu koju je dala na Plan upravljanja pomorskim dobrom, a gdje smo mi istaknuli i označili da su na toj mikro lokaciji manje-više sve koncesije na pet godina, dobili potvrdu, a poslije smo dobili potvrdu da se ne izdaje na rok od pet godine. Županijski Plan je isto bio na savjetovanju i ta inicijativa koju su oni bili dobili u 11. mjesecu nije prihvaćena. Međutim, mi smo poslije iz cijelog tog procesa došli do situacije da je Grad zakinut, da može izdati koncesijsko odobrenje samo na godinu dana, da su zakinuti svi koncesionari na toj plaži koji su uputili zahtjeve te se na kraju dovodi u pitanje da svatko tko investira u nekakav biznis od pet godina, da mu taj prihod koji je planirao dolazi u pitanje. S obzirom na sve navedeno, Grad je iskoristio sve pravne mogućnosti žalbe te je 11. ožujka uputio upravnu tužbu protiv Istarske županije u kojoj je naveden cijeli kompletan postupak, još detaljnije nego što sam ja izlagao, i u kojoj se traži ocjena zakonitosti postupanja Istarske županije na cijeli ovaj proces. Odluku o tome će donijeti Upravni sud u Rijeci. Nakon toga smo još poslali prigovor prema Istarskoj županiji protiv postupanja javnopravnog tijela u kojem smo se pozvali na Zakon o općem upravnom postupku. Mi smo, što se tiče pravnih mogućnosti, sa naše strane uputili sve što smo mogli po tom pitanju.“

Vijećnik Mladen Bastijanić (Demokrati) **dodatno navodi:**

„Mislim da su koncesije davane po zakonu i do sada na godinu dana, međutim suglasnost daje Istarska županija koja je ovaj put nametnula neka svoja pravila odnosno ne neka svoja već ima zakonsko uporište ali i do sada je praksa bila, bez obzira na zakon, u Labinu se koncesija dobivala na pet godina. Mislim, vjerojatno zbog toga što su i igri bili neki drugi ljudi za dobivanje koncesije, a sada su na neki način dobili koncesiju novi ljudi. To je moje uvjerenje. I sada se igramo sa paragrafima, sa zakonima, pravilnicima itd. To je moje mišljenje i ja to moram reći. Znači, muljalo se nekad, a neću reći da se mulja i sada. Muljalo se nekad što se tiče koncesija.“

Danijel Žužić, pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i upravljanje imovinom Grada Labina **dodatno odgovara:**

„Mogu samo reći da smo mi maksimalno odradili sve korektno i iskoristili sve pravne mogućnosti. Nadamo se da će taj postupak biti okončan ubrzo odnosno što brže.“

S poštovanjem

PROČELNICA

Loreta Blašković, v.r.